

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제5호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(전유부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2220203530000030	고유번호	4824010300-3-04150000	명칭	한솔그린아파트	호명칭	304호
대지위치	경상남도 사천시 선구동			지번	415	도로명주소	경상남도 사천시 한내3길 47 (선구동)

전유부분					소유자 현황			
구분	층별	※구조	용도	면적(m ²)	성명(명칭)	주소	소유권 지분	변동일자
					주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)			변동원인
주	3층	철근콘크리트구조	아파트	59.9709	우리자산신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층 (삼성동)	1/1	2020.3.27.
		-이하여백-			110111-2*****			소유권이전
공용부분						-이하여백-		
구분	층별	구조	용도	면적(m ²)	※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.			
주	지1	철근콘크리트구조	기계실, 전기실	2.7972				
주	각층	철근콘크리트구조	벽체공유, E.V, 계단실, 복도	20.3483				

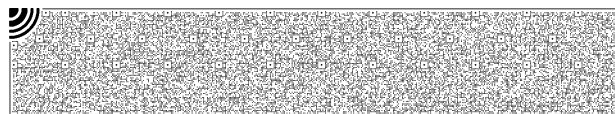
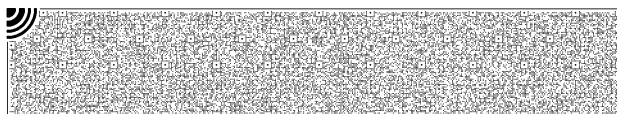
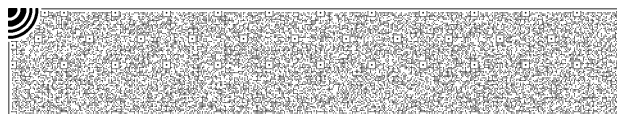
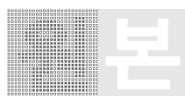
이 등(초)본은 건축물대장의 원본 내용과 틀림없음을 증명합니다.

사천시장

담당자:
전화:

발급일자: 2024년 2월 6일

※ 경계벽이 없는 구분점포의 경우에는 전유부분 구조란에 경계벽이 없음을 기재합니다.

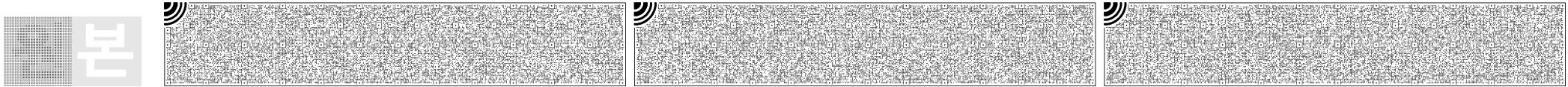
297mm×210mm[백상지 (80g/m²)]

건물ID	2220203530000030	고유번호	4824010300-3-04150000	명칭	한솔그린아파트	호명칭	304호
대지위치	경상남도 사천시 선구동			지번	415	도로명주소	경상남도 사천시 한내3길 47 (선구동)

공용 부분					공동주택(아파트) 가격 (단위 : 원)	
구분	층별	※구조	용도	면적(㎡)	기준일	공동주택(아파트) 가격
주	1층	철근콘크리트구조	경비실, 관리실	0.8793	2023.1.1.	80,700,000
		-이하여백-			2022.1.1.	107,000,000
					2021.1.1.	106,000,000
					*「부동산 가격공시에 관한 법률」제 18조에 따른 공동주택가격만 표시됩니다.	

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2020.2.11. 2020.3.17.	신규작성(신축) [지번변경]토지개발사업 완료되어 사천시 선구동 2-2, 2-22 번지 폐쇄 후 선구동 415번지 지적공부 신규작성, 건축과14 853(2020. 3. 19.)호 -이하여백-			

297mm×210mm[백상지 (80g/㎡)]



본